

## Políticas de Privacidad

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley N° 29733: Ley de protección de datos personales, así como su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 003-2012-JUS (en adelante "La Ley) y sus normas complementarias, hacemos de su conocimiento la presente Política de Protección de Datos Personales de Granadero Inmobiliaria.

### 1. Objetivo:

Informar a nuestros usuarios, el tratamiento de protección de sus datos personales recogidos de nuestra página web ([www.granadero.com.pe](http://www.granadero.com.pe)) y diferentes soportes magnéticos, los que se enmarcan en el cumplimiento de la Ley, y normas complementarias. Dichos datos personales son almacenados en bancos de datos personales de titularidad de Granadero Inmobiliaria, los que permanecerán en plena confidencialidad.

- Identidad: INVERSIONES GRANADERO S.A.C. (En adelante, Granadero Inmobiliaria)
- Domicilio: Av. Santo Toribio 115, Oficina 801 – San Isidro.

### 2. Alcance:

La presente Política se aplica a toda actividad de almacenamiento y tratamiento de datos personales por parte de Granadero Inmobiliaria. Será también de aplicación para aquellas personas o empresas a las que Granadero Inmobiliaria requiera el tratamiento de datos personales de los cuales sea responsable.

### 3. Marco de Referencia:

La presente Política, se basa en la Ley N° 29733: Ley de Protección de Datos Personales. Granadero Inmobiliaria se compromete al cumplimiento de todo lo prescrito tanto en dicha Ley como en su reglamento y normas complementarias, así como velar por el respeto de los principios establecidos en la Ley.

Estos son:

- El principio de legalidad.
- El principio de consentimiento.
- El principio de finalidad.
- El principio de proporcionalidad.
- El principio de calidad.
- El principio de seguridad.
- El principio de disposición de recurso.
- El principio de nivel de protección adecuado.

### 4. Medidas de Seguridad:

Granadero Inmobiliaria tomará las medidas de seguridad adecuadas y necesarias según lo recogido en el reglamento de la Ley, desde el momento del registro del usuario hasta después de finalizar las relaciones con Granadero Inmobiliaria, a fin de garantizar plena confidencialidad de los datos recogidos de cada usuario. Los funcionarios o personal que intervengan en cualquier fase del tratamiento de los datos de carácter personal están obligados a guardar reserva de los mismos.

### 5. Obtención de datos personales

Por la visita de nuestra página web usted no tiene la obligación de proporcionar datos personales.

No obstante, para los casos en que el usuario desee información actualizada sobre los proyectos, así como recibir actualizaciones de las promociones comerciales vigentes; es posible que se requiera información personal específica y de obligatoria entrega, tales como nombre, apellido, correo electrónico, el nombre de la institución donde usted trabaja y el documento de identidad de no proporcionar estos datos no se le podrá brindar el servicio.

Asimismo, cuando la situación lo requiera, y sea estrictamente necesario, Granadero Inmobiliaria podrá solicitar otros datos personales.

Los datos personales que el usuario proporcione serán almacenados en el banco de datos denominado "VISITANTES VÍA WEB".

## **6. Consentimiento del usuario**

El llenado de los formularios que nuestra página web requiera para efectos de la obtención de información actualizada sobre nuestros proyectos, así como recibir actualizaciones de las promociones comerciales vigentes de los proyectos realizados por Granadero Inmobiliaria no es obligatorio; no obstante ello en caso de ser llenados representa una manifestación de que ha leído y aceptado la presente Política de Privacidad, habiendo sido informado de manera previa y completa respecto al tratamiento de sus datos personales.

Los datos personales que el usuario proporcione deben ser, bajo su responsabilidad, verdaderos, completos, vigentes y que correspondan a su verdadera identidad. Cualquier tipo de daño o perjuicio, directo o indirecto, que se derive para Granadero Inmobiliaria o para terceros como consecuencia del incumplimiento parcial o total de la obligación referida en el presente anterior, será responsabilidad única y exclusiva del usuario que proporcionó la información.

## **7. Política:**

Granadero Inmobiliaria asegura la confidencialidad de los datos personales que sus usuarios consignen en los formularios, e-mails o diversas plataformas o soportes magnéticos habilitados para tal efecto. Granadero Inmobiliaria efectuará el tratamiento interno de datos personales que han sido entregados voluntariamente y bajo conocimiento de su uso por los usuarios. El uso de toda información consignada será única y exclusivamente administrada por personal autorizado.

Descripción del tipo de datos personales que se recopilan:

Al realizar alguna consulta o comunicación desde el sitio [www.granadero.com.pe](http://www.granadero.com.pe) se pedirán a los usuarios los siguientes datos: Nombre completo, se registrará su correo electrónico, además de la información que solicite o envíe dentro del texto como parte del e-mail.

Descripción del uso que va a dar la empresa a estos datos:

Granadero Inmobiliaria puede utilizar estos datos para:

- Entregar información a los usuarios sobre las consultas hechas a través de los emails.
- Enviar al titular de los datos personales publicidad de nuestros proyectos, promociones o cualquier otro tipo de comunicado.
- Encuestar respecto al servicio brindado o sobre los proyectos.
- Envío de invitaciones a actividades convocadas por Granadero Inmobiliaria. Actualizar y consultar datos de contacto y otra información relevante.
- Evaluar la capacidad de endeudamiento, comportamiento de pago y de consumo, patrimonio, gustos y preferencias de consumo del titular de los datos personales. Generar modelos predictivos y alimentarlos con los datos personales.
- Cumplir con las políticas, procedimientos y protocolos de contratación y gestión de trabajadores y proveedores. Realizar actividades de reclutamiento y selección de personal.
- Elaborar estadísticas y/o estudios de comportamiento, gustos y/o tendencias.
- Las demás finalidades que se informen de manera previa y expresa a los titulares de datos personales previo a su tratamiento.

Instrucciones para que el usuario pueda eliminar sus datos personales: El usuario puede enviar un correo electrónico a [info@granadero.com.pe](mailto:info@granadero.com.pe) y solicitar que sus datos serán eliminados de la Base de Datos de la institución.

## 8. Transferencia de Datos Personales

Para las finalidades antes descritas, Granadero Inmobiliaria podrá valerse de los siguientes encargados de tratamiento, los cuales se encuentran situados dentro del Perú, por lo que no se producirá una transferencia internacional (transfronteriza) de datos personales.

Encargado	Cargo	Base de Datos	Destinatario	Finalidad	País
Andrea Cornejo <a href="mailto:acornejo@granadero.com.pe">acornejo@granadero.com.pe</a>	Jefa de Marketing	Visitantes vía web	Empresas inmobiliarias titulares de proyectos inmobiliarios como: Inmobiliaria Puclana S.A.C., de Inmobiliaria Las Lilas S.A.C., Inmobiliaria 06 de Agosto S.A.C. e Inmobiliaria Carlos Gonzales S.A.C.; Gestora Grupo Granadero S.A.C.	Transferir los datos personales a cualquiera de las empresas vinculadas a Granadero Inmobiliaria, a efectos que ésta pueda publicitar y enviarle al titular del dato personal ofertas de sus productos y/o servicios, así como para tratar la data recibida para los fines previstos en la presente Política y con relación a sus productos y/o servicios.	Perú

En caso usted desee obtener mayor información sobre los encargados podrá solicitarla a través del correo electrónico [servicioalcliente@granadero.com.pe](mailto:servicioalcliente@granadero.com.pe)

## 9. Vigencia:

Los Datos Personales que sean almacenados, utilizados o transmitidos permanecerán en los Bancos de Datos de titularidad de Granadero Inmobiliaria durante el tiempo que sea necesario para cumplir los fines previstos en la presente Política.

## 10. Banco de Datos Personales

Los datos personales son almacenados en el banco de datos denominado "VISITANTES VÍA WEB" el mismo que será materia de registro ante la Entidad competente.

Asimismo, se detalla a continuación la identidad y domicilio del titular del banco de datos personales:

- Titular del Banco de Datos: Inversiones Granadero S.A.C.
- Domicilio: Av. Santo Toribio 115, Oficina 801 – San Isidro.
- Responsable de Base de Datos VISITANTES VÍA WEB: Andrea Cornejo/ [acornejo@granadero.com.pe](mailto:acornejo@granadero.com.pe)

## 11. Consentimiento:

Con la aceptación de la presente Política usted manifiesta su consentimiento y conformidad con todos los términos en esta expuestos y nos autoriza a tratar sus datos personales para los fines aquí expresados.

## 12. Derechos del usuario

El usuario podrá ejercitar, de forma gratuita, sus derechos de Información, Acceso, Rectificación, Cancelación, Revocación, Oposición, entre otros (ARCO) al uso de sus datos personales, de conformidad con la Ley de Protección de Datos Personales, Ley N° 29733.

**13.Modificaciones:**

La presente Política ha sido actualizada a diciembre 2024 y podrá ser modificada por Granadero Inmobiliaria. De producirse cualquier cambio o modificación de la presente Política, el texto vigente de la misma será publicado en nuestro portal web [www.granadero.com.pe](http://www.granadero.com.pe).